

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di PISA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente scopo di sintesi

## VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

### SOCIETA' AGRICOLA FONDI RUSTICI MONTEFOSCOLI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN LIQUIDAZIONE



R120M2

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

#### DATI ANAGRAFICI

|                                              |                                                                                  |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Indirizzo Sede legale                        | PISA (PI) VIA PIETRO NENNI<br>30 CAP 56124 STRADARIO<br>00104                    |
| Domicilio digitale/PEC                       | <a href="mailto:safrmontefoscoli@legalmail.it">safrmontefoscoli@legalmail.it</a> |
| Telefono                                     | 0587 657081                                                                      |
| E-Mail                                       | <a href="mailto:info@safrmontefoscoli.com">info@safrmontefoscoli.com</a>         |
| Numero REA                                   | PI - 149962                                                                      |
| Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese | 01510720996                                                                      |
| Partita IVA                                  | 01510720996                                                                      |
| Forma giuridica                              | societa' a responsabilita' limitata                                              |
| Data atto di costituzione                    | 28/10/2004                                                                       |
| Data iscrizione                              | 05/01/2005                                                                       |
| Procedure in corso                           | scioglimento e liquidazione                                                      |
| Data ultimo protocollo                       | 01/04/2022                                                                       |
| Liquidatore                                  | MARIANNELLI ALBERTO<br><i>Rappresentante dell'Impresa</i>                        |
| Liquidatore                                  | ROTUNNO GIUSEPPE<br><i>Rappresentante dell'Impresa</i>                           |

#### ATTIVITA'

|                            |                                                                                                                                      |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stato attività             | attiva                                                                                                                               |
| Data inizio attività       | 03/01/2005                                                                                                                           |
| Attività agricola          | esercizio di attività agricole e più dettagliatamente coltivazione di cereali, oliarinosi, vigneti, olivi e allevamento del bestiame |
| Codice ATECO               | 01.11.1                                                                                                                              |
| Codice NACE                | 01.11                                                                                                                                |
| Attività import export     | -                                                                                                                                    |
| Contratto di rete          | -                                                                                                                                    |
| Albi ruoli e licenze       | -                                                                                                                                    |
| Albi e registri ambientali | -                                                                                                                                    |

#### L'IMPRESA IN CIFRE

|                                              |              |
|----------------------------------------------|--------------|
| Capitale sociale                             | 8.276.658,00 |
| Addetti al 31/12/2021                        | 3            |
| Soci e titolari di diritti su azioni e quote | 2            |
| Amministratori                               | 2            |
| Titolari di cariche                          | 0            |
| Sindaci, organi di controllo                 | 1            |
| Unità locali                                 | 1            |
| Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi        | 4            |
| Trasferimenti di quote                       | 2            |
| Trasferimenti di sede                        | 1            |
| Partecipazioni <sup>(1)</sup>                | -            |

#### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Attestazioni SOA           | - |
| Certificazioni di QUALITA' | - |

#### DOCUMENTI CONSULTABILI

|           |                                        |
|-----------|----------------------------------------|
| Bilanci   | 2020 - 2019 - 2018 - 2017 - 2016 - ... |
| Fascicolo | sì                                     |
| Statuto   | sì                                     |

# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di PISA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Altri atti

23

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

|                                                            |   |
|------------------------------------------------------------|---|
| 1 Sede .....                                               | 3 |
| 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....           | 3 |
| 3 Capitale e strumenti finanziari .....                    | 5 |
| 4 Scioglimento, procedure concorsuali, cancellazione ..... | 5 |
| 5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....       | 5 |
| 6 Amministratori .....                                     | 6 |
| 7 Sindaci, membri organi di controllo .....                | 7 |
| 8 Attività, albi ruoli e licenze .....                     | 8 |
| 9 Sedi secondarie ed unita' locali .....                   | 9 |
| 10 Aggiornamento impresa .....                             | 9 |

## 1 Sede

|                                                         |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Indirizzo Sede legale</b>                            | PISA (PI)<br>VIA PIETRO NENNI 30 CAP 56124<br>stradario 00104<br>Telefono: 0587 657081<br>Telefax: 0587 657235 |
| <b>Domicilio digitale/PEC</b>                           | safrmontefoscoli@legalmail.it                                                                                  |
| <b>E-mail</b>                                           | info@safrmontefoscoli.com                                                                                      |
| <b>Partita IVA</b>                                      | 01510720996                                                                                                    |
| <b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b> | PI - 149962                                                                                                    |

impresa trasferita da altra Provincia

Provincia di provenienza: GENOVA  
Numero repertorio economico amministrativo: GE - 414863  
Data trasferimento: 05/01/2005

## 2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

|                                   |                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Registro Imprese</b>           | Codice fiscale e numero di iscrizione: 01510720996<br>Data di iscrizione: 05/01/2005<br>Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA,<br>Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale) |
| <b>Estremi di costituzione</b>    | Data atto di costituzione: 28/10/2004                                                                                                                                                                  |
| <b>Sistema di amministrazione</b> | consiglio di amministrazione<br>amministratore unico                                                                                                                                                   |
| <b>Oggetto sociale</b>            | LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ESERCIZIO ESCLUSIVO DELLE ATTIVITA' AGRICOLE DI CUI ALL'ARTICOLO 2135 DEL CODICE CIVILE ED IN PARTICOLARE LO SVOLGIMENTO DELLE SEGUENTI ATTIVITA':<br>....                |
| <b>Poteri da statuto</b>          | L'ORGANO AMMINISTRATIVO GESTISCE L'IMPRESA SOCIALE E COMPIE TUTTE LE OPERAZIONI                                                                                                                        |

NECESSARIE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, FATTA ECCEZIONE  
PER LE  
DECISIONI SULLE MATERIE RISERVATE AI SOCI DALL'ART. 11) COMMI 1 E 2,  
DELLO  
...

## Estremi di costituzione

### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01510720996  
del Registro delle Imprese di PISA  
Data iscrizione: 05/01/2005

### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 05/01/2005  
Iscritta con la qualifica di IMPRESA AGRICOLA (sezione speciale) il 07/03/2005

### informazioni costitutive

Denominazione: SOCIETA' AGRICOLA FONDI RUSTICI MONTEFOSCOLI SOCIETA' A  
RESPONSABILITA' LIMITATA IN LIQUIDAZIONE  
Data atto di costituzione: 28/10/2004

## Sistema di amministrazione e controllo

### durata della società

Data termine: 31/12/2050

### organi amministrativi

**consiglio di amministrazione**  
Numero minimo amministratori: 3  
**amministratore unico**  
Numero minimo amministratori: 1  
Numero massimo amministratori: 1

## Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ESERCIZIO ESCLUSIVO DELLE ATTIVITA' AGRICOLE DI CUI  
ALL'ARTICOLO 2135 DEL CODICE CIVILE ED IN PARTICOLARE LO SVOLGIMENTO DELLE  
SEGUENTI ATTIVITA':  
- ATTIVITA' AGRICOLA, DIRETTA ALLA COLTIVAZIONE DI FONDI RUSTICI, ALLA  
SILVICOLTURA, ALL'ALLEVAMENTO DEL BESTIAME, ALLA TRASFORMAZIONE E ALLA  
ALIENAZIONE DEI PRODOTTI AGRICOLI, NONCHE' DELLE ATTIVITA' CONNESSE, COSI' COME  
STABILITO DALL'ARTICOLO 2135 C.C., SIA ATTRAVERSO LA GESTIONE DEL PROPRIO  
PATRIMONIO AZIENDALE E/O TRAMITE LA LOCAZIONE DI AZIENDE DI TERZI;  
- L'ACQUISTO E LA VENDITA DI PRODOTTI DA E PER L'AGRICOLTURA.  
LA SOCIETA' PUO' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, FINANZIARIE,  
MOBILIARI ED IMMOBILIARI, UTILI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE.  
LA SOCIETA' PUO' ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O  
IMPRESE DI QUALUNQUE NATURA AVENTI OGGETTO CONNESSO O ANALOGO AL PROPRIO. POTRA'  
RILASCIARE INOLTRE FIDEIUSSIONI, AVALLI E OGNI ALTRA GARANZIA A FAVORE ED ANCHE  
NELL'INTERESSE DI TERZI.

## Poteri

### poteri da statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO GESTISCE L'IMPRESA SOCIALE E COMPIE TUTTE LE OPERAZIONI  
NECESSARIE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, FATTA ECCEZIONE PER LE  
DECISIONI SULLE MATERIE RISERVATE AI SOCI DALL'ART. 11) COMMI 1 E 2, DELLO  
STATUTO. IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI  
DEGLI AMMINISTRATORI, FERMO RESTANDO CHE LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI BILANCIO E  
DEI PROGETTI DI FUSIONE O SCISSIONE SONO IN OGNI CASO DI COMPETENZA DELL'ORGANO  
AMMINISTRATIVO.  
L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'.  
IN CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA DELLA  
SOCIETA' SPETTA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE ED AI SINGOLI  
CONSIGLIERI DELEGATI, SE NOMINATI.

ripartizione degli utili e delle perdite  
tra i soci

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'  
SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO  
STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE.

ARTICOLO 21 DELLO STATUTO SOCIALE

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

### 3 Capitale e strumenti finanziari

|                          |                             |              |
|--------------------------|-----------------------------|--------------|
| Capitale sociale in Euro | Deliberato:                 | 8.276.658,00 |
|                          | Sottoscritto:               | 8.276.658,00 |
|                          | Versato:                    | 8.276.658,00 |
|                          | Conferimenti in altra forma |              |

strumenti finanziari previsti dallo  
statuto

Titoli di debito:  
ARTICOLO 6 DELLO STATUTO SOCIALE

### 4 Scioglimento, procedure concorsuali, cancellazione

|                             |                  |            |
|-----------------------------|------------------|------------|
| scioglimento e liquidazione | Data iscrizione: | 30/07/2018 |
|                             | Data atto:       | 05/07/2018 |

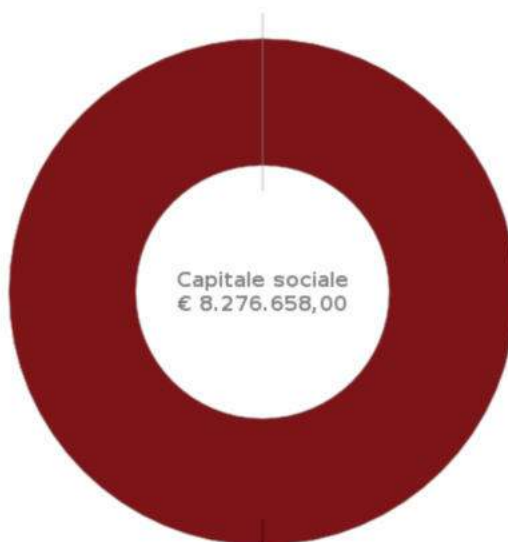
Scioglimento e procedure  
concorsuali

scioglimento e liquidazione

Data atto: 05/07/2018  
Data iscrizione: 30/07/2018

### 5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 08/08/2018



PROVINCIA DI PISA  
€ 8.248.882,00

Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

| Socio                            | Valore       | % | Tipo diritto |
|----------------------------------|--------------|---|--------------|
| PROVINCIA DI PISA<br>80000410508 | 8.248.882,00 |   | proprietà'   |
| COMUNE DI PALAIA<br>00373580505  | 27.776,00    |   | proprietà'   |

**Elenco dei soci e degli altri  
titolari di diritti su azioni o  
quote sociali al 08/08/2018**  
pratica con atto del 05/07/2018

**capitale sociale**

Data deposito: 08/08/2018  
Data protocollo: 08/08/2018  
Numero protocollo: PI-2018-23887  
Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
8.276.658,00 Euro

**Proprietà'**

**PROVINCIA DI PISA**

Quota di nominali: 8.248.882,00 Euro  
Di cui versati: 8.248.882,00  
Codice fiscale: 80000410508  
Tipo di diritto: proprietà'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
PISA (PI) PIAZZA VITTORIO EMANUELE II 14 CAP 56125

**Proprietà'**

**COMUNE DI PALAIA**

Quota di nominali: 27.776,00 Euro  
Di cui versati: 27.776,00  
Codice fiscale: 00373580505  
Tipo di diritto: proprietà'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
PALAIA (PI) PIAZZA DELLA REPUBBLICA 56 CAP 56036

**note**

A RETTIFICA PROT. 22329/2018  
A RETTIFICA PROT. 22329/2018

**6 Amministratori**

**Liquidatore**  
**Liquidatore**

MARIANNELLI ALBERTO  
ROTUNNO GIUSEPPE

Rappresentante dell'impresa  
Rappresentante dell'impresa

**Elenco amministratori**

**Liquidatore**  
**MARIANNELLI ALBERTO**

**residenza**

Rappresentante dell'impresa  
Nato a SAN GIUSTINO (PG) il 18/09/1958  
Codice fiscale: MRNLRT58P18H935Z  
LIVORNO (LI)  
VIA DELLE BANDIERE 28 CAP 57100

**carica**

**liquidatore**  
Data atto di nomina 05/07/2018  
Data iscrizione: 30/07/2018  
Durata in carica: a tempo indeterminato

*poteri*

L'ASSEMBLEA DELIBERA DI ATTRIBUIRE LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' AD ENTRAMBI I COMPONENTI DEL COLLEGIO DI LIQUIDAZIONE, CON FIRMA TRA LORO CONGIUNTA, E DI PREVEDERE LA FACOLTA' CHE IL COLLEGIO SUDDETTO ATTRIBUISCA AD UNO DEI PROPRI COMPONENTI APPOSITA DELEGA PER L'ESECUZIONE DI UNO SPECIFICO ATTO O PER L'ESECUZIONE DI CATEGORIE DI ATTI;  
- I LIQUIDATORI, AL FINE DELLA RICERCA DI UN NECESSARIO EQUILIBRIO TRA UTILITA' PER I SOCI E LEGITTIME ASPETTATIVE DEI CREDITORI SOCIALI, DOVRANNO:  
A) FINALIZZARE LA PROPRIA ATTIVITA' ALLA CONSERVAZIONE DEL VALORE DELL'IMPRESA IN VISTA DEL SUO MIGLIORE REALIZZO, PROCEDENDO ALLA CESSIONE DEI BENI AZIENDALI MARGINALI AL FINE DI CHIUDERE LE POSIZIONI DEBITORIE DELLA TENUTA, PROCEDENDO CONTESTUALMENTE ALLA VALORIZZAZIONE DEGLI ALTRI ASSETS AZIENDALI AL FINE DI UNA LORO SODDISFACENTE CESSIONE IN BLOCCO;  
B) PRESENTARE AI SOCI IL PIANO ELABORATO.

**Liquidatore**

**ROTUNNO GIUSEPPE**

Rappresentante dell'impresa  
Nato a PISA (PI) il 20/02/1966  
Codice fiscale: RTNGPP66B20G702T  
PISA (PI)  
VIA DELLE SALVIE 45 CAP 56128

*domicilio*

*carica*

**liquidatore**

Data atto di nomina 05/07/2018  
Data iscrizione: 30/07/2018  
Durata in carica: a tempo indeterminato

*poteri*

L'ASSEMBLEA DELIBERA DI ATTRIBUIRE LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' AD ENTRAMBI I COMPONENTI DEL COLLEGIO DI LIQUIDAZIONE, CON FIRMA TRA LORO CONGIUNTA, E DI PREVEDERE LA FACOLTA' CHE IL COLLEGIO SUDDETTO ATTRIBUISCA AD UNO DEI PROPRI COMPONENTI APPOSITA DELEGA PER L'ESECUZIONE DI UNO SPECIFICO ATTO O PER L'ESECUZIONE DI CATEGORIE DI ATTI;  
- I LIQUIDATORI, AL FINE DELLA RICERCA DI UN NECESSARIO EQUILIBRIO TRA UTILITA' PER I SOCI E LEGITTIME ASPETTATIVE DEI CREDITORI SOCIALI, DOVRANNO:  
A) FINALIZZARE LA PROPRIA ATTIVITA' ALLA CONSERVAZIONE DEL VALORE DELL'IMPRESA IN VISTA DEL SUO MIGLIORE REALIZZO, PROCEDENDO ALLA CESSIONE DEI BENI AZIENDALI MARGINALI AL FINE DI CHIUDERE LE POSIZIONI DEBITORIE DELLA TENUTA, PROCEDENDO CONTESTUALMENTE ALLA VALORIZZAZIONE DEGLI ALTRI ASSETS AZIENDALI AL FINE DI UNA LORO SODDISFACENTE CESSIONE IN BLOCCO;  
B) PRESENTARE AI SOCI IL PIANO ELABORATO.

**7 Sindaci, membri organi di controllo**

**Revisore Unico**

**NUTI ALESSANDRO**

**Elenco sindaci, membri degli organi di controllo**

**Revisore Unico**

**NUTI ALESSANDRO**

Nato a CASTELFRANCO DI SOTTO (PI) il 20/02/1961  
Codice fiscale: NTULSN61B20C113Q  
SAN MINIATO (PI)  
VIA SAN GIOVANNI BATTISTA 104 CAP 56028 FRAZIONE MOLINO D'EGOLA

*domicilio*

*carica*

**revisore unico**

Data atto di nomina 01/07/2021  
Data di prima iscrizione 27/11/2014  
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2023

registro revisori legali

Numero: 65278  
Data: 16/06/1995  
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

## 8 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti 3

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 03/01/2005

Attività agricola ESERCIZIO DI ATTIVITA' AGRICOLE E PIU' DETTAGLIATAMENTE COLTIVAZIONE DI CEREALI,  
OLIARGINOSI, VIGNETI, OLIVI E ALLEVAMENTO DEL BESTIMAE

### Attività

inizio attività  
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 03/01/2005

attività agricola

ESERCIZIO DI ATTIVITA' AGRICOLE E PIU' DETTAGLIATAMENTE COLTIVAZIONE DI CEREALI,  
OLIARGINOSI, VIGNETI, OLIVI E ALLEVAMENTO DEL BESTIMAE

Classificazione ATECORI 2007-  
2022 dell'attività  
(codici ottenuti dall'attività dichiarata)

Codice: 01.11.1 - coltivazione di cereali (escluso il riso)  
Importanza: primaria Registro Imprese  
Data inizio: 03/01/2005

Codice: 01.11.2 - coltivazione di semi oleosi  
Importanza: secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 03/01/2005

Codice: 01.21 - coltivazione di uva  
Importanza: secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 03/01/2005

Codice: 01.26 - coltivazione di frutti oleosi  
Importanza: secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 03/01/2005

Codice: 01.4 - allevamento di animali  
Importanza: secondaria Registro Imprese  
Data inizio: 03/01/2005

Addetti  
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2021  
(Dati rilevati al 31/12/2021)

|              | I trimestre | II trimestre | III trimestre | IV trimestre | Valore medio |
|--------------|-------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
| Dipendenti   | 3           | 3            | 3             | 3            | 3            |
| Indipendenti | 0           | 0            | 0             | 0            | 0            |
| Totale       | 3           | 3            | 3             | 3            | 3            |

|               | I trimestre | II trimestre | III trimestre | IV trimestre | Valore medio |
|---------------|-------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
| Collaboratori | 1           | 1            | 1             | 0            | 0            |

**Addetti nel comune di PALAIA (PI)**

Unità locali: 1

|              | I trimestre | II trimestre | III trimestre | IV trimestre | Valore medio |
|--------------|-------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
| Dipendenti   | 3           | 3            | 3             | 3            | 3            |
| Indipendenti | 0           | 0            | 0             | 0            | 0            |
| Totale       | 3           | 3            | 3             | 3            | 3            |

**9 Sedi secondarie ed unità locali**

Unità' Locale n. PI/1

VIA DEL GIARDINO 2 PALAIA (PI) CAP 56036

**Unità' Locale n. PI/1**

Indirizzo

Ufficio  
Data apertura: 31/01/2005  
PALAIA (PI)  
VIA DEL GIARDINO 2 CAP 56036  
frazione MONTEFOSCOLI  
stradario 31800

Attività esercitata

Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attività

UFFICIO

Codice: 01.11.1 - coltivazione di cereali (escluso il riso)  
Importanza: prevalente svolta dall'impresa  
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

**10 Aggiornamento impresa**

Data ultimo protocollo

01/04/2022