

***Società Agricola
Fondi Rustici Montefoscoli s.r.l.
in liquidazione***

WWW.SAFRMONTEFOSCOLI.COM

BREVE DESCRIZIONE AZIENDA

La Società Agricola Fondi Rustici Montefoscoli s.r.l. in liquidazione è costituita nella forma di società a responsabilità limitata avente capitale sociale di euro 8.276.658,00, diviso in quote di legge come di seguito specificato:

- Provincia di Pisa per euro € 8.248.882,00 pari al 99,6644% del capitale sociale;
- Comune di Palaia per euro € 27.776,00 pari allo 0,3356% del capitale sociale.

La Società Agricola Fondi Rustici Montefoscoli s.r.l. in liquidazione segue il metodo di produzione biologico ed ha ottenuto la relativa certificazione per le colture erbacee dalla campagna 2009 e per le colture arboree dalla campagna 2010. Sulla superficie aziendale insiste anche una azienda agri-turistico venatoria di circa 250 ha (di cui in proprietà circa 130 ha.) che permette lo svolgimento dell'attività venatoria e di addestramento cani con abbattimento dei capi immessi.

Attualmente l'azienda comprende:

COLTURA	SUPERFICIE HA.
RELITTO STRADALE	0,2050
CANNETO	0,8400
BOSCO	111,8399
PASCOLO	38,2087
SEMINATIVO	111,9139
SEMINATIVO PIANURA	29,2105
ORTO	0,7966
OLIVETO	9,9086
FRUTTETO	0,1345
TOTALE HA.	303,0577

FABBRICATI

I fabbricati all'interno dell'azienda sono n° 15 comprensivi di un centro aziendale denominato " Villa della Fattoria", oltre ad un annesso denominato "Annesso sede Misericordia".

Di seguito elenco e superfici fabbricati:

Società Agricola Fondi Rustici Montefoscoli s.r.l. in liquidazione
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01510720996
E-mail: info@safrmontefoscoli.com - Posta certificata: safrmontefoscoli@legalmail.it
Sede Legale: 56124 Pisa Via Pietro Nenni, 30
Sede Aziendale: 56030 Montefoscoli (Pisa) Via del Giardino, 2 Tel. 0587657081 Fax 0587657235

Denominazione Fabbricato	superficie fabbricato mq.	superficie annessi mq.	superficie totale coperta mq.
Percorsoio	356	39	395
Calvano	184	174	358
Calvano vecchia	508	122	630
La Casetta	416	356	772
La Fonte	160	0	160
Volpaia	530	0	530
Valacchio	288	30	318
Agliano	326	139	465
Castelnuovo / Castelvechio	306	179	485
Vignale	474	186	660
Carfalino	638	226	864
Colombaie	1096	246	1342
Vallaia	470	333	803
Botrino	534	100	634
Villa Fattoria	5200		5200
Annesso Sede Misericordia		65	65
Totale mq	11.486	2.195	13.681

Nella proprietà della società sono presenti anche i seguenti beni:

- campo di calcio, rappresentato catastalmente nel foglio 87 mappale 436 categoria catastale D/6 rendita euro 5.015,60;
- due aree edificabili rispettivamente di mq.4330 e mq.6882 rappresentate catastalmente nel foglio 86 mappali 157 parte, 155 parte, 96 parte, 47 parte e 46 parte;
- edicola votiva lungo la strada da Montefoscoli a Palaia, rappresentata catastalmente nel foglio 67 dal mappale di lettera A di categoria E/7. Alla partita speciale 1 del Catasto Terreni la particella A è allibrata con la consistenza di mq 100;
- area di risulta di un piccolo manufatto agricolo rappresentato nel foglio 78 dal mappale 419 censito come unità collabente. Alla partita speciale 1 del Catasto Terreni la particella 419 è allibrata con la consistenza di mq 42.

Società Agricola Fondi Rustici Montefoscoli s.r.l. in liquidazione

Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01510720996

E-mail: info@safrmontefoscoli.com - Posta certificata: safrmontefoscoli@legalmail.it

Sede Legale: 56124 Pisa Via Pietro Nenni, 30

Sede Aziendale: 56030 Montefoscoli (Pisa) Via del Giardino, 2 Tel. 0587657081 Fax 0587657235